



ИН 7412011967
КПП 743001001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2013

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬ
НОГО ХОЗЯЙСТВА"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 7 0 3 2 1

Код по ОКПО 94813078 8

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12 16 5

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 3 8 4

На 13 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
- 2 - уполномоченный представитель

ВАЛУЕВА

МАРИНА

ВСЕВОЛОДОВНА

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Дата 18.03.2014

БАЛАНОВА

АПОЛЛИНАРИЯ

ВИКЕНТЬЕВНА

(фамилия, имя, отчество* главного бухгалтера полностью)

Подпись _____

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением
документов или их копий на листах

Дата представления
документа

Зарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.





1050 5021

ИН 7 4 1 2 0 1 1 9 6 7

КПП 7 4 3 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2



€6^61056. 50c81c1ec 6561ce9e 732c18^e3

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 4 5 6 5 8 0

Субъект Российской Федерации (код) 7 4

район ЕМАНЖЕЛИНСКИЙ

Город ЕМАНЖЕЛИНСК

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
переулок и т.п.) ЧАЙКОВСКОГО

Номер дома
(владения) 5

Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса _____





1 050 5038

ИН 7 4 1 2 0 1 1 9 6 7

КПП 7 4 3 0 0 1 0 0 1 стр. 0 0 3



4c178229 50c710c17 6ea6ff91 209Ba994

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Актив

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100			
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	4 2 5		
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	1 4 4 7		
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 3 5		
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	2 0 0 7	0	0
	БАЛАНС	1600	2 0 0 7	0	0





1050 5045

ИНН 7412011967

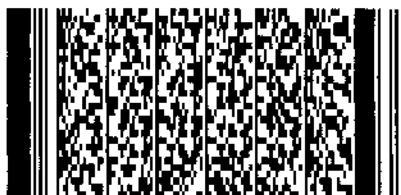
КПП 743001001 стр. 004



26B09026 50c7^800 8ЪБ91Яе 0Б0878Га

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10		
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(655)		
	Итого по разделу III	1300	(645)	0	0
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Пасвой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1 400			





1 050 5052

ИНН 7 4 1 2 0 1 1 9 6 7

КПП 7 4 3 0 0 1 0 0 1 стр. 0 0 5



23f3c4e5 50c4e8e6 0bba7d9f 9ec24c162

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря, года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	2 6 5 2		
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	2 6 5 2	0	0
	БАЛАНС	1700	2 0 0 7	0	0

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИН 7412011967

КП 743001001 стр. 006

37ae18eb 50ca8790 8c133629b ЫбсаасЭ

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при полиции расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6

Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:

		11901			
		11902			
		11903			

Запасы (Стр. 1210), в том числе:

	МАТЕРИАЛЫ И ЗАПАСНЫЕ ЧАСТИ	12101	425		
		12102			
		12103			
		12104			
		12105			

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:

		12201			
--	--	-------	--	--	--

Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:

	ПОКУПАТЕЛИ И ЗАКАЗЧИКИ	12301	1447		
		12302			
		12303			
		12304			
		12305			

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:

		12401			
		12402			
		12403			

Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:

	ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА	12501	135		
		12502			

Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:

		12551			
		12552			

Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:

		12601			
		12602			
		12603			





ИНН 7412011967

КПП 743001001 стр. 007



505^5718 50с72?56 19680fa8 067ca01f

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	И в д. е. л. в т. ч. предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), в том числе:					
	УСТАВНОЙ КАПИТАЛ	13101	1 0		
Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), в том числе:					
		13201			
Целевой капитал (стр. 1320), в том числе:					
		13201			
Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), в том числе:					
		13401			
Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), в том числе:					
		13501			
		13502			
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), в том числе:					
		13601			
		13602			
Нераспределенная прибыль(непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), в том числе:					
	НЕРАСПРЕДЕЛЕННАЯ ПРИБЫЛЬ	13701	(6 5 5)		
		13702			
Вписываемые показатели (стр. 1375), в том числе:					
		13751			
		13752			
Заемные средства (стр. 1410), в том числе:					
		14101			
		14102			
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), в том числе:					
		14201			
Оценочные обязательства (стр. 1430), в том числе:					
		14301			
		14302			





ИНН 7412011967

КПП 743001001 стр. 008



03c0c75b 50c725b6 5ef3b39b e5517889

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года.	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:					
		14351			
		14352			
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:					
		14501			
Заемные средства (стр. 1510), в том числе:					
		15101			
Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:					
	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД ПЕРСОНАЛОМ	15201	409		
	I ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД ПОСТАВЩИКАМИ	15202	1767		
	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД НАЛОГАМИ И СБОРАМИ	15203	476		
		15204			
		15205			
		15206			
		15207			
Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:					
		15301			
Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:					
		15401			
		15402			
Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:					
		15451			
		15452			
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:					
		15501			





ИНН 7412011967

КПП 743001001 стр. 009



4fb1c535 50c0c16e0 9c1e537a9 54a1171

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	4 6 4 6 9	
	Себестоимость продаж	2120	(4 3 8 6 7)	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 6 0 2	
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(5 2 4 6)	
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 6 4 4)	
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Прочие доходы	2320		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 6 4 4)	0
	Текущий налог на прибыль	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 6 4 4)	0
СПРАВОЧНО				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	(2 6 4 4)	
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИН 7412011967

КПП 743001001 стр. 010

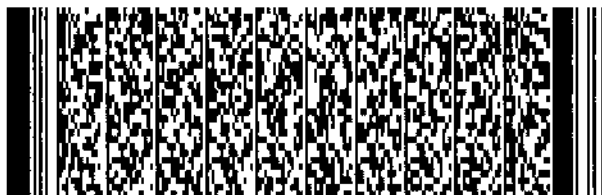


81F9B852

50c34150 c!090b89e 7^380c37

Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Пояснения	Наименование показателя	Лист Код строки	представляется при За отчетный период	наличии расшифровок За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
Выручка (стр. 2110), в том числе:				
	ВЫРУЧКА ОТ ПРОДАЖ УСЛУГ, РАБОТ	21101	4 6 4 6 9	
		21102		
Себестоимость продаж (стр. 2120), в том числе:				
	СЕБЕСТОИМОСТЬ ПРОДАННЫХ УСЛУГ, РАБОТ	21201	(4 3 8 6 7)	
		21202		
Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе:				
	УБЫТОК	21001	(2 6 0 2)	
		21002		
Коммерческие расходы (стр. 2210), в том числе:				
		22101		
Управленческие расходы (стр. 2220), в том числе:				
	УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ	22201	(5 2 4 6)	
Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200), в том числе:				
	УБЫТОК	22001	(2 6 6 4)	
		22002		
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), в том числе:				
		23101		
Проценты к получению (стр. 2320), в том числе:				
		23201		
Проценты к уплате (стр. 2330), в том числе:				
		23301		
Прочие доходы (стр. 2340), в том числе:				
		23401		
		23402		
		23403		
Прочие расходы (стр. 2350), в том числе:				
		23501		
		23502		
		23503		





Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
Прибыль (убыток) до налогообложения (стр. 2300), в том числе:				
	УБЫТОК	23001	(2 6 6 4)	
		23002		
В том числе постоянные налоговые обязательства (активы) (стр. 2421), в том числе:				
		24211		
Изменение отложенных налоговых обязательств (стр. 2430), в том числе:				
		24301		
Изменение отложенных налоговых активов (стр. 2450), в том числе:				
		24501		
Прочее (стр. 2460), в том числе:				
		24601		
		24602		
		24603		
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), в том числе:				
		25101		
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), в том числе:				
		25201		





1050 5175

ИН 7412011967

КПП 743001001 стр. 012



592315e0 50c72^b5 ОбсЭБаас 760й7с 1ф0

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	4 6 8 3	_____
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	4 6 8 3	_____
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	_____	_____
Платежи - всего	4120	(4 5 4 8)	_____
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 9 5)	_____
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 1 9 8)	_____
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	_____	_____
прочие платежи	4129	(2 0 5 5)	_____
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	13 5	_____
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи - всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	_____	_____





ИНН 7 4 1 2 0 1 1 9 6 7

-КПП 7 4 3 0 0 1 0 0 1 стр. 0 13



d035b35f 50c956e4 9444aaa3 60ck12064

Наименование показателя 1	Код строки 2	За 3	отчетным 3а	За 200	аналогичный период предыдущего года 4
Денежные потоки от финансовых операций					
Поступления - всего	4310	_____	_____	_____	_____
в том числе:					
получение кредитов и займов	4311	_____	_____	_____	_____
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____	_____	_____
Платежи - всего	4320	_____	_____	_____	_____
в том числе:					
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	_____	_____	_____	_____
прочие платежи	4329	_____	_____	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	_____	_____	_____	_____
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400		1 3 5	_____	_____
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450		0	_____	_____
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500		1 3 5	_____	_____
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____	_____	_____

