



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЕМАНЖЕЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕМАНЖЕЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

20.11.2015 № 15

О введении налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10.2015 года № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Еманжелинского городского поселения, Совет депутатов Еманжелинского городского поселения РЕШАЕТ:

1. Ввести на территории Еманжелинского городского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, в отношении:

1) жилых домов, жилых помещений; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, в следующих размерах:

| Кадастровая стоимость объекта налогообложения | Ставка налога |
|--|---------------|
| До 1500 000,0 рублей (включительно) | 0,1 процента |
| Свыше 1500 000,0 рублей до 2 000 000,0 рублей (включительно) | 0,2 процента |
| Свыше 2 000 000,0 рублей | 0,3 процента |

2) гаражей и машино-мест - в размере 0,25 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

3) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации,- в размере 1,5 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

4) объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, - в размере 2,0 процентов кадастровой стоимости объекта налогообложения;

5) прочих объектов налогообложения - в размере 0,5 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.

3. Для индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентную систему налогообложения, сумма налога, в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпункте 3 пункта 2 настоящего решения, уменьшается на:

80 процентов в 2016 году;

50 процентов в 2017 году;

25 процентов в 2018 году.

4. Решение Совета депутатов Еманжелинского городского поселения от 19.06.2015 года № 354 «Об установлении налога на имущество физических лиц» считать утратившим силу.


5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджетной, экономической политике, законности и городскому самоуправлению (Михайлова Г.А.).

6. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.


7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
Еманжелинского городского поселения



 Д.В. Гемель

Глава Еманжелинского
городского поселения

 А.Н. Хрулев