



АДМИНИСТРАЦИЯ ЕМАНЖЕЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕМАНЖЕЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2018 № 198

Еманжелинское городское поселение

О плате за жилое
помещение для
нанимателей жилых
помещений
муниципального
жилищного фонда и
отдельных категорий
собственников помещений
в многоквартирных домах

В соответствии с ч. 3 ст. 156, ч. 4 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом Еманжелинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить плату за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом согласно приложению №1.

2. Рекомендовать управлению социальной защиты населения администрации Еманжелинского муниципального района (Бобылева О.Н.) обеспечить своевременное и в полном объеме применение мер социальной защиты малоимущих слоев населения в виде льгот и субсидий.

3. Рекомендовать управляющим организациям заключить договоры с арендаторами и собственниками нежилых помещений, используемых для осуществления профессиональной деятельности или индивидуальной предпринимательской деятельности и производить начисление платы за содержание и ремонт общего имущества согласно приложению.

4. Рекомендовать организациям всех форм собственности, оказывающим услуги по вывозу и захоронению твердых бытовых отходов из индивидуальной жилой застройки, применять установленный настоящим постановлением тариф.

5. Постановление администрации Еманжелинского городского поселения №175 от 08.06.2017 г. «О плате за жилое помещение для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда и отдельных категорий собственников помещений в многоквартирных домах», постановление №393 от 06.12.2017 г. «О внесении изменений в постановление администрации Еманжелинского городского поселения от 08.06.2017 г. №175», Постановление №160 от 17.05.2018 года «О плате за жилое помещение за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом» считать утратившими силу.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новая жизнь» и на официальном сайте Еманжелинского городского поселения.

7. Контроль исполнения данного постановления оставляю за собой.

Глава Еманжелинского
городского поселения



А.Н. Хрулев

Приложение №1
к постановлению администрации
Еманжелинского городского
поселения
от 21.06.2018 г. № 198

Плата за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц

№ п/п	Виды услуг	Размер платы с с 01.07.2018 г.
1	Содержание и ремонт	
1.1	с газовым оборудованием, в т.ч.	14,31
	уборка мест общего пользования	1,32
1.2	без газового оборудования, в т.ч.	13,84
	уборка мест общего пользования	1,32
2	вывоз и захоронение твердых бытовых отходов (население)	1,47

Примечание:

1. В плате за жилое помещение учтены налоги в соответствии с законодательством.
2. Плата за жилое помещение в домах коридорного типа производится исходя из площади комнат по тарифам с коэффициентом 1,2.
3. В плату «Содержание и ремонт» не включены затраты на капитальный ремонт, по оплате электрической энергии и воды, используемых для содержания мест общего пользования.

Глава Еманжелинского
городского поселения



А.Н. Хрулев