



АДМИНИСТРАЦИЯ ЕМАНЖЕЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЕМАНЖЕЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2018

№

49/1

Еманжелинское городское поселение

Об утверждении дизайн-  
проектов  
благоустройства  
дворовой территории  
МКД, включенных на  
2018 год в  
муниципальную  
программу  
«Благоустройство  
территории  
Еманжелинского  
городского поселения на  
2018-2022 годы»

В целях реализации муниципальной программы «Благоустройство территории Еманжелинского городского поселения на 2018-2022 годы», руководствуясь Уставом Еманжелинского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий, включенных, включенной в муниципальную программу «Благоустройство территории Еманжелинского городского поселения» на 2018-2022 годы» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте Еманжелинского городского поселения.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Еманжелинского  
городского поселения



А.Н. Хрулев

Описание проекта по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в программу «Благоустройство территории Еманжелинского городского поселения» на 2018 г.

### **1. Название проекта и его аннотация**

Дорога - это артерия, связующая дом с внешним миром. Дороги являются важной частью инфраструктуры любого населенного пункта. Комфортное проживание людей напрямую зависит от состояния дорог во дворах. Бетонное покрытие дворовых проездов по ул. Матросова,1,5,Титова,15а-Матросова,4, Энгельса,13,14,15,16,17,18 имеет просадки, выбоины, провалы. Некогда уложенный бетон местами полностью разрушен, нет парковочных карманов, подходов к контейнерным площадкам.

Внутридворовые проезды по ул. Чайковского,7,9, Чкалова,12,Ленина,11,13,15 не имеют усовершенствованного покрытия. Движение автотранспорта и пешеходов осуществляется по естественному грунту.

### **2. Описание проекта**

Для решения задач и достижения поставленных целей предлагается реализовать мероприятия по благоустройству дворовых территорий, а именно: осуществить ремонт покрытия дворовых проездов с устройством парковочных карманов, асфальтирования предподъездных площадок, обустройство контейнерных площадок и тротуаров.

Асфальтирование придомовой территории – это один из самых востребованных способов благоустройства комплекса многоэтажных домов. Рассмотрим ряд значительных преимуществ такого покрытия:

1. Асфальтная смесь, очевидно, преобладает над характеристиками бетона. Например, более высокая прочность, устойчивость перед влагой (водой), способность продолжительно выдерживать транспортную нагрузку. Чего не скажешь о бетонном покрытии, которое подвергается воздействию атмосферных явлений, после чего начинает рушиться. Асфальтирование территории около домов не рассчитано на движение крупногабаритного транспорта, поэтому к такому покрытию предъявляется меньше требований;

2. Асфальтное покрытие – это экономически оптимальный вариант. Стоимость материала и работ, сравнительно не высока. Стоит отметить, что выполнение работ по асфальтированию занимает гораздо меньше времени, чем бетонирование или укладка плитки;

3. Ремонтные и демонтажные работы выполняются значительно легче, нежели с бетонным покрытием; 4. Еще один плюс, это возможность переработки асфальта. Вторичное сырье не уступает в качестве первичному материалу, и обладает такими же техническими характеристиками. Уличное освещение необходимо для полноценной жизнедеятельности любых населенных пунктов. И оно применяется не только в целях безопасности, но и

для украшения дворовой территории. Установка опор освещения позволит увеличить видимость на дороге в темное время суток. Кроме того, столбы освещения сформируют своеобразный облик дворовой территории, а также обеспечит необходимый уровень безопасности.

### **3. Задачи проекта:**

- Сохранение и поддержание жизнеобеспечения жителей;
  - Повышение уровня качества жизни населения;
  - Создание условий для благополучной эксплуатации многоквартирного жилого дома и прилегающей территории;
  - Формирование эстетического облика придомовой территории;
- Сохранение экологии;

### **4. Результаты проекта**

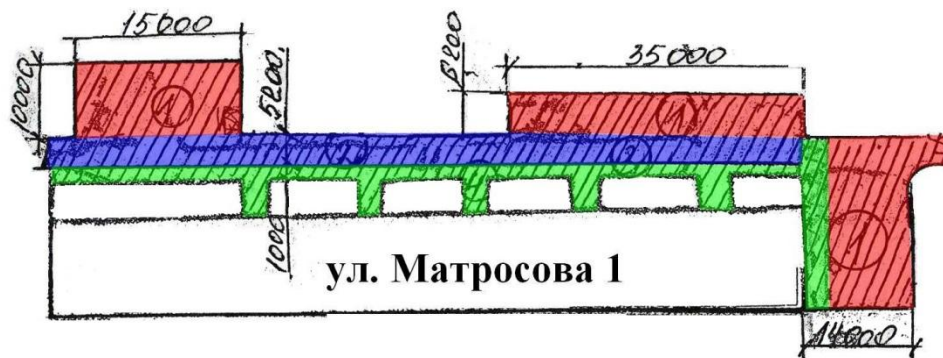
Реализация проекта:

- Позволит организовать надлежащим образом жизнеобеспечение жителей;
- Сформирует эстетический облик двора;
- Позволит благополучно эксплуатировать многоквартирный дом и прилегающую к нему территорию;
- В целом повысит уровень жизни населения;
- Способствует развитию форм партнёрства между муниципальным образованием, управляющей компанией, собственниками многоквартирного дома.

Реализация проекта носит долгосрочный характер.

Сохранность и функциональность объекта обеспечат специалисты управляющей компании и подрядной организации.

# 1. ДИЗАЙН-ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: ул. Матросова, д.1



Текстовое описание:

В целях благоустройства дворовой территории многоквартирного дома N 1 по ул. Матросова в рамках муниципальной программы «Благоустройство территории Еманжелинского городского поселения на 2018-2022 годы», необходимо осуществить следующие мероприятия по благоустройству дворовой территории:

1) Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовой территории:

ремонт дворовых проездов;

установка скамеек, урн для мусора (за счет средств жителей)

2) Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

оборудование автомобильных парковок;

устройство тротуаров;

оборудование контейнерной площадки;

устройство предподъездных площадок;

устройство ограждений (за счет средств жителей).

Внутридворовой проезд имеет просадки, выбоины, провалы. Движение автотранспорта затруднено. Местные жители терпят дискомфорт из-за образования грязи и луж.

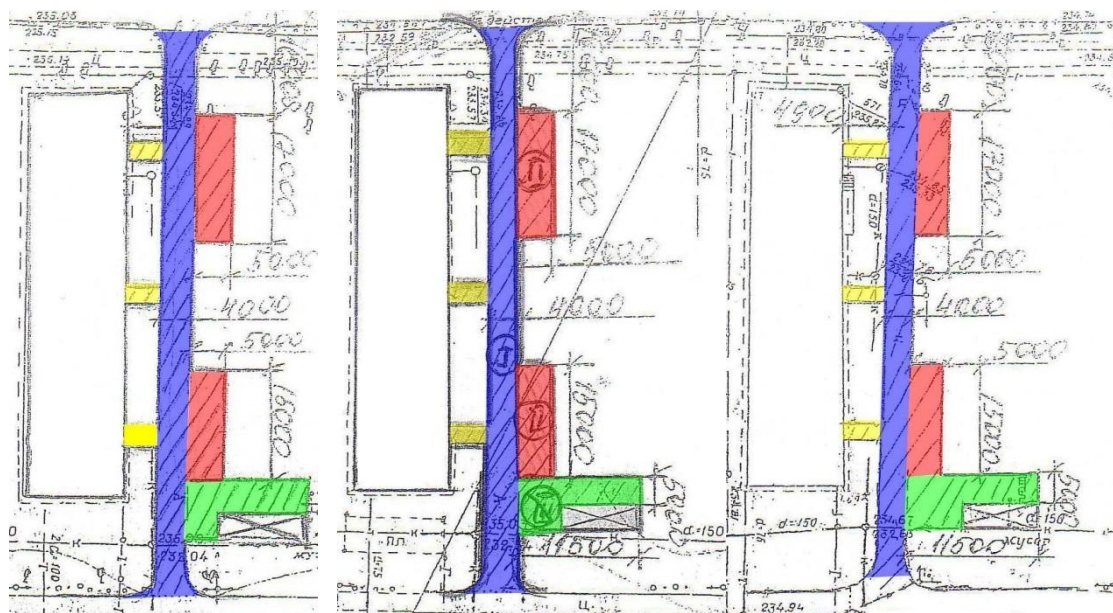
Автостоянки не имеют твердого покрытия. В ненастную погоду образуются грязь и лужи. Местные жители терпят дискомфорт.

Предподъездные площадки частично разрушены.

Необходимо уложить слой асфальтобетонной смеси на внутридворовые проезды площадью 573,36 кв.м с обустройством бордюрным камнем и обустройство автопарковок площадью 386,4 кв.м и асфальтированием 150,0 кв.м контейнерной площадки, обустройство 160,8 кв.м тротуаров и 63,0 кв.м предподъездных площадок.



## 2. ДИЗАЙН-ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО АДРЕСУ: ул. Энгельса,13,15,17



Энгельса 13

Энгельса 15

Энгельса 17

### Текстовое описание:

В целях благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов № 13,15,17 по ул. Энгельса в рамках муниципальной программы «Благоустройство территории Еманжелинского городского поселения на 2018-2022 годы», необходимо осуществить следующие мероприятия по благоустройству дворовых территорий:

1) Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовой территории:

- ремонт дворовых проездов;
- установка скамеек, урн для мусора (за счет средств жителей)

2) Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

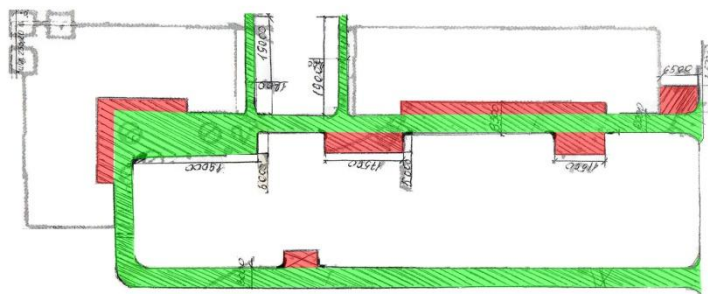
- оборудование автомобильных парковок;
- оборудование контейнерной площадки;
- устройство предподъездных площадок.
- устройство ограждений (за счет средств жителей).

Внутридворовые проезды не имеют асфальтового покрытия. Движение автотранспорта осуществляется по естественному грунту. В ненастье проезд затруднен из-за размокания грунта и образования луж, в сухую погоду дорога пылит. Местные жители терпят дискомфорт.

Автостоянки, предподъездные площадки, подход к контейнерной площадке не имеют твердого покрытия. В ненастную погоду образуются грязь и лужи. Местные жители терпят дискомфорт.

Необходимо уложить слой асфальтобетонной смеси на внутридворовые проезды площадью 912,0 кв.м с обустройством бордюрным камнем и обустройство автопарковок площадью 480,0 кв.м и асфальтированием 258,75 кв.м контейнерной площадки и 106,98 кв.м предподъездных площадок.

### 3. ДИЗАЙН-ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО АДРЕСУ: ул. Чайковского д.7,9



ул. Чайковского, 7, 9

Текстовое описание:

В целях благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов №7,9 по ул. Чайковского в рамках муниципальной программы «Благоустройство территории Еманжелинского городского поселения на 2018-2022 годы», необходимо осуществить следующие мероприятия по благоустройству дворовой территории:

1) Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовой территории:

ремонт дворовых проездов;

установка скамеек, урн для мусора (за счет средств жителей)

2) Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

оборудование автомобильных парковок;

устройство тротуаров;

оборудование контейнерной площадки.

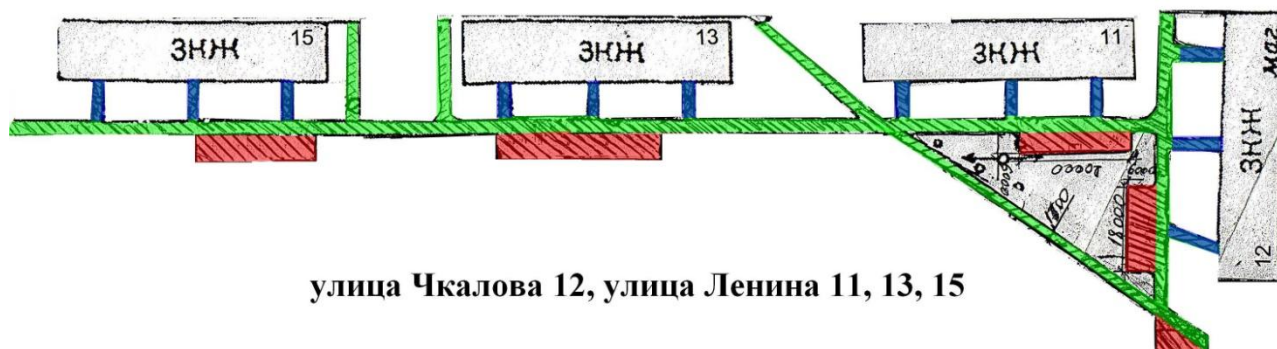
Внутридворовые проезды не имеют асфальтового покрытия. Движение автотранспорта осуществляется по естественному грунту. В ненастье проезд затруднен из-за размокания грунта и образования луж, в сухую погоду дорога пылит. Местные жители терпят дискомфорт.

Автостоянки, подход к контейнерной площадке не имеют твердого покрытия. В ненастную погоду образуются грязь и лужи. Местные жители терпят дискомфорт.

При выходе из дворовой территории жителям приходится передвигаться по естественному грунту, а в ненастную погоду- грязи и лужам.

Необходимо уложить слой асфальтобетонной смеси на внутридворовые проезды площадью 1124,32 кв.м с обустройством бордюрным камнем и обустройство автопарковок площадью 240,0 кв.м, контейнерной площадки 12,5 кв.м и асфальтированием 45,6 кв.м тротуаров и обустройством их с обеих сторон бортовым камнем.

#### 4. ДИЗАЙН-ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО АДРЕСУ: ул. Чкалова, д.12; Ленина,11,13,15



Текстовое описание:

В целях благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов №12 по ул. Чкалова, №11,13,15 по ул. Ленина в рамках муниципальной программы «Благоустройство территории Еманжелинского городского поселения на 2018-2022 годы», необходимо осуществить следующие мероприятия по благоустройству дворовых территорий:

1) Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовой территории:

- ремонт дворовых проездов;
- установка скамеек, урн для мусора (за счет средств жителей)

2) Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- оборудование автомобильных парковок;
- устройство тротуаров;
- устройство предподъездных площадок.

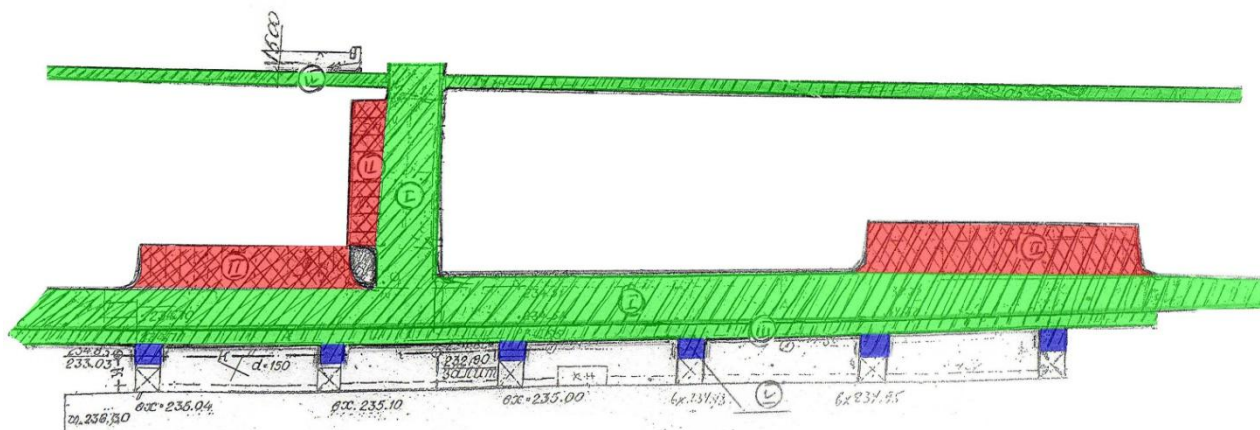
Внутридворовые проезды не имеют асфальтового покрытия. Движение автотранспорта осуществляется по естественному грунту. В ненастье проезд затруднен из-за размокания грунта и образования луж, в сухую погоду дорога пылит. Местные жители терпят дискомфорт.

Автостоянки, предподъездные площадки не имеют твердого покрытия. В ненастную погоду образуются грязь и лужи. Местные жители терпят дискомфорт.

При выходе из дворовой территории жителям приходится передвигаться по естественному грунту, а в ненастную погоду - грязи и лужам.

Необходимо уложить слой асфальтобетонной смеси на внутридворовые проезды площадью 1241 кв.м с обустройством бордюрным камнем и обустройство автопарковок площадью 532,0 кв.м и асфальтированием 209,5 кв.м тротуаров и обустройством их с обеих сторон бортовым камнем.

## 5. ДИЗАЙН-ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: ул. Матросова, д.5



улица Матросова 5

Текстовое описание:

В целях благоустройства дворовой территории многоквартирного дома № 5 по ул. Матросова в рамках муниципальной программы «Благоустройство территории Еманжелинского городского поселения на 2018-2022 годы», необходимо осуществить следующие мероприятия по благоустройству дворовой территории:

1) Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовой территории:

ремонт дворовых проездов;

установка скамеек, урн для мусора (за счет средств жителей)

2) Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

оборудование автомобильных парковок;

устройство тротуаров;

устройство предподъездных площадок;

устройство ограждений (за счет средств жителей).

Внутридворовой проезд имеет многочисленные ямы и выбоины. Движение автотранспорта затруднено. Местные жители терпят дискомфорт из-за образования грязи и луж.

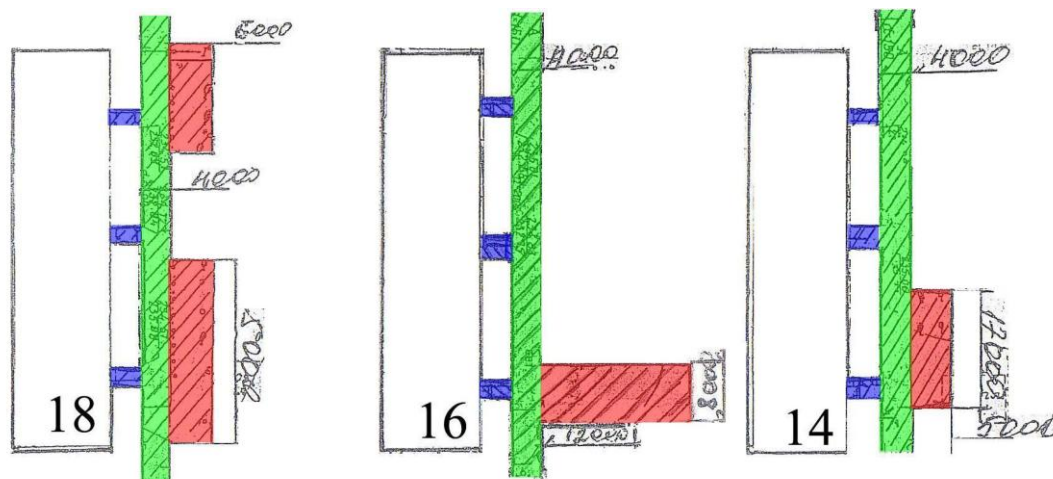
Автостоянки не имеют твердого покрытия. В ненастную погоду образуются грязь и лужи. Местные жители терпят дискомфорт.

Предподъездные площадки частично разрушены.

Необходимо уложить слой асфальтобетонной смеси на внутридворовые проезды площадью 612,0 кв.м с обустройством бордюрным камнем и обустройство автопарковок площадью 370,0 кв.м и асфальтированием 338,7 кв.м тротуаров и 33,12 кв.м предподъездных площадок.



## 6. ДИЗАЙН-ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО АДРЕСУ: ул. Энгельса,14,16,18



ул. Энгельса, 14, 16, 18

### Текстовое описание:

В целях благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов № 14,16,18 по ул. Энгельса в рамках муниципальной программы «Благоустройство территории Еманжелинского городского поселения на 2018-2022 годы», необходимо осуществить следующие мероприятия по благоустройству дворовых территорий:

1) Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовой территории:

ремонт дворовых проездов;

установка скамеек, урн для мусора (за счет средств жителей)

2) Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

оборудование автомобильных парковок;

устройство предподъездных площадок.

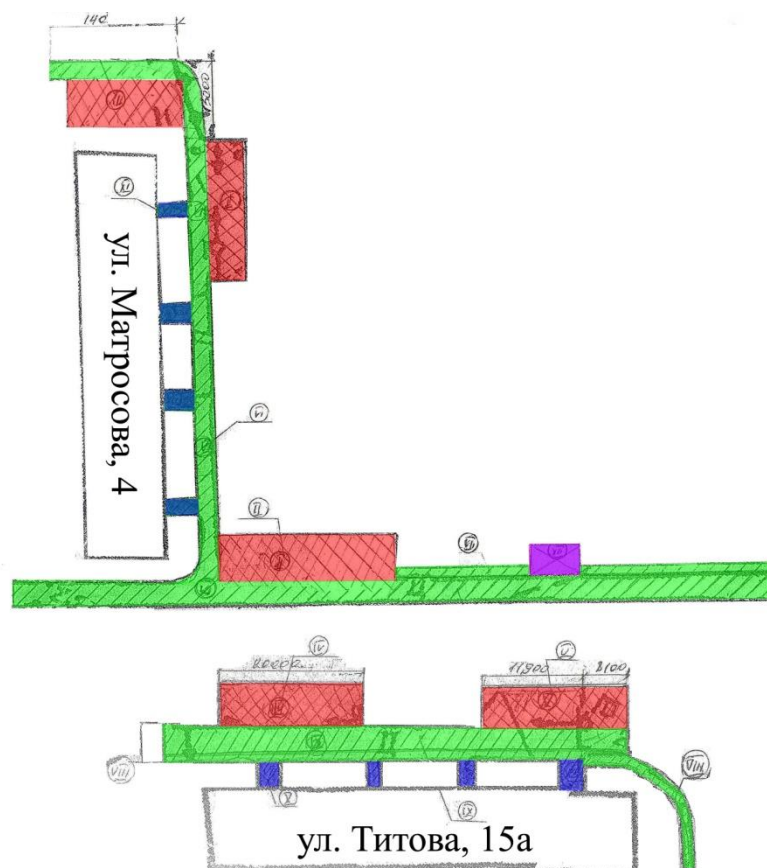
устройство ограждений (за счет средств жителей).

Внутридворовые проезды не имеют асфальтового покрытия. Движение автотранспорта осуществляется по естественному грунту. В ненастье проезд затруднен из-за размокания грунта и образования луж, в сухую погоду дорога пылит. Местные жители терпят дискомфорт.

Автостоянки, предподъездные площадки не имеют твердого покрытия. В ненастную погоду образуются грязь и лужи. Местные жители терпят дискомфорт.

Необходимо уложить слой асфальтобетонной смеси на внутридворовые проезды площадью 817,2 кв.м с обустройством бордюрным камнем и обустройство автопарковок площадью 435,0 кв.м и асфальтированием 84,78 кв.м предподъездных площадок.

## 7. ДИЗАЙН-ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО АДРЕСУ: ул. Матросова,4-Титова,15а



### Текстовое описание:

В целях благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов № 4 по ул. Матросова - №15а по ул. Титова в рамках муниципальной программы «Благоустройство территории Еманжелинского городского поселения на 2018-2022 годы», необходимо осуществить следующие мероприятия по благоустройству дворовых территорий:

1) Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовой территории:  
ремонт дворовых проездов;

установка скамеек, урн для мусора (за счет средств жителей)

2) Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

оборудование автомобильных парковок;

оборудование контейнерной площадки;

устройство предподъездных площадок.

устройство ограждений (за счет средств жителей).

Внутридворовые проезды имеют многочисленные ямы и выбоины. Движение автотранспорта затруднено. Местные жители терпят дискомфорт из-за образования грязи и луж.

Автостоянки, предподъездные площадки, подход к контейнерной площадке не имеют твердого покрытия. В ненастную погоду образуются грязь и лужи. Местные жители терпят дискомфорт.

Необходимо уложить слой асфальтобетонной смеси на внутридворовые проезды площадью 1156,8 кв.м с обустройством бордюрным камнем и обустройство автопарковок площадью 582,0 кв.м и асфальтированием 18,75 кв.м контейнерной площадки и 118,96 кв.м предподъездных площадок, благоустройство 182,0 кв.м тротуаров.